



MEI 1983

DE RAADSHEER



postgiro: 4193645
leiden

vereniging raadsherenbuurt

REDAKTIE RAADSHEER

Sjoerd Brongsgeest
Van Oldenbarneveltstr. 36
tel. 153601

Ina Harinck
Hogerbeetsstraat 1 - tel. 172049

Els Holthuis
Warmonderweg 19 - tel. 170010

Helma van den Ingh
J. de Wittstraat 46 - tel. 170230

Ien Spierenburg
J. de Wittstraat 47 - tel. 155251

Mieke Warnink
Hogerbeetsstraat 3 - tel. 170492

ILLUSTRATIES

Truus Serdijn

TECHNISCHE UITVOERING

Marlon Hodes
Els Holthuis
Carol van Leeuwen
Wita Liang
Aad van der Sman

BESTUUR

Joost Holthuis
Warmonderweg 19 - tel. 170010

Chris Maas Geesteranus
Fagelstraat 50 - tel. 153129

Rob Mante
J. de Wittstraat 3 - tel. 154770

Ien Spierenburg
J. de Wittstraat 47 - tel. 155251

Ans van Tilburg
J. de Wittstraat 32 - tel. 153674

Mw. A. van Wely
Warmonderweg 27 - tel. 170910

redactie-adres: Hogerbeetsstraat 1

copyright : aan de redactie

postgiro : Vereniging Raadsheerenbuurt 4193645
te Leiden

Verantwoordelijkheid:

De redactie is voor haar beleid achteraf verantwoording schuldig aan het bestuur van de vereniging.

Gesigneerde artikelen komen voor rekening van de auteur. Ingezonden stukken worden door de redactie beoordeeld. Te lange stukken worden ingekort.



Hoewel wij er keer op keer naar streven een goed verzorgd nummer uit te brengen, kunnen wij niet altijd voorkomen dat er fouten gemaakt worden. Vooral onleesbare copy plaatst ons steeds voor een probleem. Om te voorkomen dat U deze missers net in Uw stukje aantreft, hebben we wéér iets nieuws bedacht. Met ingang van het komende nummer is het voor iedereen mogelijk de drukproeven van te voren in te zien. Wie dit wil kan dit kenbaar maken aan de redactie.

We blijven streven naar uiterlijke perfectie. Ons prachtblad heeft weer een nieuwe voorplaat! Onze oproep er een te ontwerpen heeft nu al twee nieuwe bijdragen opgeleverd. De inschrijving is nog niet gesloten..... Dit keer hebben we het ontwerp van Judith Tasseron geplaatst. Herkent U het?

Nu we het toch over gevels hebben; er is een bestemmingsplan voor deze buurt in de maak bij de gemeente. Als U benieuwd bent naar de plaats van de nieuwe vestiging van de Bijenkorf dan moet U zeker blz. tot blz. niet missen. In de volgende nummers zult U op de hoogte gehouden worden van de ontwikkelingen op dit gebied.

De "oppascentrale" is uitgebreid met drie nieuwe krachten. Daar staat tegenover dat er zes nieuwe babies geboren zijn.

Dan nog iets; de buurtvereniging heeft helaas te veel niet betalende leden. Dit kunt U onmiddellijk goed maken door te reageren op een van de oproepen. Hiermee garandeert U ook het voortbestaan van dit periodiek.

Het volgende nummer kunt U in augustus verwachten. Tachtig procent van de redactie gaat namelijk in juni op vakantie. Twintig procent verwacht een baby en U gaat in juli op reis.



lezing Leidse hout

Het blijkt keer op keer dat de Leidse Hout de gemiddelde Raads-herenbuurtbewoner nà aan het hart ligt. Daarom nodigde de buurtvereniging op 24 februari j.l. de heren Jochemse en Kornet uit daar een praatje over te houden. Voorafgaande aan de spelletjes die na de pauze gedaan zouden worden, vond dit plaats.

Hoe wordt een bos geplant? Dé manier is elke m² van het hele toekomstige bosgebied van een boom te voorzien. Pas daarna wordt er volgens plan uitgedund. De redenhiervoor is dat er vaak veel bomen niet aanslaan waardoor er van de vooropgezette indeling niets terecht komt. Die bebossing komt de grondvegetatie ten goede en de planten en kruiden die bij die vegetatie horen, ontstaan vanzelf.

Het is een aantal mensen opgevallen dat er zo weinig kleurige struiken in de Leidse Hout te vinden zijn. Dit heeft dus direkt te maken met het feit dat de grondvegetatie daar geen leuke planten oplevert. Men wil dit natuurlijke evenwicht niet doorbreken door er struiken neer te zetten die er niet horen. De bodem is trouwens zeer verschillend. Bij de Warmonderweg is zand grond waarop de rododendrons groeien. Verderop wordt het vochtiger en zijn er sloten nodig om de waterstand te reguleren. Die sloten moeten elke keer weer uitgebaggerd worden. Bladeren harken; moet dit nu of niet? Bladeren weghalen is goed voor de begroeiing van de bodem maar daardoor verdwijnt de humuslaag die ook belangrijk is. Er zijn

wandelaars die een keurig aangeharkt park willen doorkruisen; anderen prefereren een "natuurlijke" omgeving. Hetzelfde geldt voor het takken afzagen van bomen; de een stoort zich daaraan, de ander vindt het mooi opgeruimd staan. Het onderhoud van het Leidse Hout wordt volgens plan gedaan maar eigen interpretatie van de uitvoerders is niet te voorkomen. Vandaar dat er voor buitenstaanders niet altijd een lijn is te ontdekken in de wel en niet geharkte stukken grond of ^{lang} of kort gewiekte bomen.

Twee jaar geleden deden studenten aan de universiteit een onderzoek naar de functie van de Leidse Hout voor Leiden en omgeving. Dat rapport is door de heren Jochemse en Kornet gelezen. Er stonden tal van suggesties in en ~~met~~ een aantal heeft men wat kunnen doen. Er zijn weer borden geplaatst om het fietsen te verhinderen. Helemaal is het park niet af te sluiten omdat dan kindervagens en invalide-wagentjes niet meer naar binnen kunnen. Bewaking is er overigens niet want de politie kan niet per auto surveilleren (?? en lopend of fietsend?) Men vraagt zich overigens bij diezelfde politie wel af wie ruiter(s) en paard zijn die af en toe daar aangekomen worden. Het aantal zitbanken zal uitgebreid worden en als een geschikte boom bezwijkt dan zal die als speelboom geïnstalleerd worden. Het theatertje blijft zoals het is. Het in betere staat maken is te duur. Daarbij komt dat o.a. het slechte weer in dit land één van de rede-

nen is dat men in de loop der tijden wat van het verschijnsel openluchttheater is teruggekomen (als er te weinig uitvoeringen worden gegeven gebeurt dat natuurlijk ook)

Het hertenkamp veranderen in een kinderboerderij is ook te kostbaar. De herten zelf hebben overigens de gehele ruimte al nodig. Bij een kinderboerderij is leiding noodzakelijk en er is een keuze gedaan voor één kinderboerderij in de Merenwijk. Af en toe worden er dieren gewisseld omdat deze zich niet meer voortplanten; ze eten te goed- of omdat ze zich te vaak voortplanten. De menagerie wordt overigens vaak uitgebreid doordat deze of gene zijn kip of konijn binnen de omheining deponiert. Tijden lang kwam een buurtkater op rooftocht met

het gevolg dat er bijna elke nacht een konijn gedood werd. Tenslotte ontdekte men de boomtak via welke hij zich toegang verschafte en nadat deze afgezaagd was was het konijneleed geleden. Ook verwilderde katten zijn in de Leidse Hout te vinden. De boerderij is aangekocht door de gemeente en het is bedoeling daar een educatief centrum van te maken.

De lezing die bijgewoond werd door ongeveer 25 belangstellenden gaf veel informatie en een zeer geanimeerde discussie was het gevolg daarvan. Voor de spelletjes na de pauze was nauwelijks animo. Kwam dit nu omdat de natuurliefhebbers niet van spelletjes houden en andersom?

Ien Spierenburg



koningi nnedag 1983

De rommelmarkt die gehouden werd op 30 april op het Rozenpleintje was een betrekkelijk succes.

Een succes omdat de zon scheen, er een muziekje klonk en er een gezellige drukte was.

Om drie uur begon de verkoop, maar al ruim van tevoren hadden kinderen de hand weten te leggen op begeerde artikelen. Een enkele opkoper had postgevat, een groot deel van de aanwezigen had zich geïnteresseerd en wachtte quasi achteloos op het moment om de slag te slaan. Het eerste kwartier rinkelde de kassa dan ook onophoudelijk. De doelgerichte kopers --bijvoorbeeld de mevrouw die al het pitriet kocht, maar ook niet meer dan dat--, de luk-raak-kopers voor het goede doel en degenen die van alles in de hand namen om er dan toch maar vanaf te zien, verdrongen elkaar voor de tafels.

Keus was er genoeg, vooral in het kleine spul: de vaasjes, schilderijtjes, tasjes enz. enz., maar ook wel in de grotere artikelen: kindermeubilair, tuinen en keukenmeubels.

Zo'n rommelmarkt is voor iedereen leuk; als je van rommel houdt kun je je hart ophalen, als je er niet van houdt kun je er op een plezierige manier vanaf komen en ter plekke een stuk boerenkaas kopen, want dat komt altijd van pas.

Sfeerverhogend waren de koek en zopie en natuurlijk de borrel aan het slot.

Dat de rommelmarkt 1983 een betrekkelijk succes genoemd moet worden bleek achteraf: de opbrengst (ruim f 1100,-) was iets meer dan de helft van die van twee jaar geleden (ruim f 2000,-). Naar ik gehoord heb was het aanbod kwalitatief en kwantitatief minder. Er dienden zich ook geen buitenstaanders aan die een groot deel van de partij opkochten met het oog op een eigen fancy-fair.

Een andere verklaring voor de betrekkelijk geringe opbrengst lijkt mij het gesloten circuit waarin het beste deel van de 'rommel' circuleert, terwijl het mindere deel afvloeit naar Terre des hommes. De spoeling moet zo haast wel dunner worden, zeker in een tijd waarin men wat minder makkelijk van servies wisselt.

De opbrengst van de rommelmarkt is voor een deel bestemd voor het openluchttheater in de Leidse Hout, voor een ander deel voor de stichting 'Kind en Ziekenhuis'.

Geertrui Marks.

30 april
Zaterdag 30 april is een gansebord
spel geweest. Er waren 8 groepen waar
uit groep 4 won. Je moest met een dobbel-
steen gooien. Als er een cijfer om het getal
was was het een opdracht en als twee cir-
kels om het getal waren dan moest je stop-
pen en dan was er ook een opdracht zo als
ballen gooien en de tuintjes maken.
Bij de herberg kreeg je een monade en koek
Na het gansebord was de rommel-
markt

Robert-Jan Mante
9 jaar

bestemmingsplan houtkwartier

Voor het Houtkwartier, waarvan de Raadsherenbuurt deel uitmaakt, wordt door de gemeente een bestemmingsplan opgesteld. Op verzoek van de Stichting Welzijn wordt nog medegedeeld, dat de gemeente Leiden het voornemen heeft, het bestemmingsplan Houtkwartier in 1985 aan de orde te stellen.

De welzijnsraad nodigt U uit a.s. dinsdagavond 7 juni bij elkaar te komen om hierover te discussiëren.

Onderstaand artikel geeft alvast een indruk ^{van} wat voor zaken er aan de orde zullen komen. De bestemming van de buurt is een zaak die iedereen aangaat. Kom dus naar de vergadering!!!

Dus: dinsdagavond 7 juni

aanvang 20.00 uur

gebouw Orthopedagogiek, Johan de Wittstraat 1

* Neem het discussiestuk mee

NIEUW BESTEMMINGSPLAN VOOR DE RAADSHERENBUURT

Nieuw bestemmingsplan voor de Raadsherenbuurt

Inleiding

Het is al weer een aantal jaren geleden dat de gemeenteraad een voorbereidingsbesluit voor onze buurt heeft genomen. Dit hield in dat het voornemen werd vastgelegd om op afzienbare termijn een bestemmingsplan op te stellen. Op het ogenblik bestaat een dergelijk bestemmingsplan voor de Raadsherenbuurt nog niet. Voor een gedeelte van de wijk is wel het oude uitbreidingsplan uit de dertiger jaren nog van toepassing. Een bestemmingsplan houdt, ruw gezegd, in dat de bestemming van de grond duidelijk wordt vastgelegd. Er komt in te staan waar woonhuizen mogen staan, waar bedrijfspanden, en welke stukken grond bedoeld zijn voor bijvoorbeeld scholen, groenvoorzieningen of sportterreinen.

In maart van dit jaar is de voorbereiding van het bestemmingsplan van start gegaan. Hoe lang het gaat duren voor het plan echt van kracht wordt is moeilijk te zeggen; dat hangt af van de knelpunten, waarvoor bij het opstellen van het plan oplossingen moeten worden gevonden. In ieder geval zal

het tenminste anderhalf jaar duren voor het uiteindelijke ontwerp-plan door de gemeenteraad kan worden vastgesteld; eventuele beroepsprocedures kunnen nadien het volledig van kracht worden nog aanzienlijk vertragen.

Werkgroep

Tussen maart 1983 en zomer 1984 moet het nodige werk verzet worden; daarvoor is door de gemeente een werkgroep ingesteld bestaande uit ambtenaren van de directie Ruimtelijke Ordening en de directie Economische Zaken. De buurtvereniging is gevraagd om namens de bewoners in deze werkgroep zitting te nemen. De vereniging Raadsherenbuurt heeft op dit verzoek positief gereageerd en naar de werkgroep afgevaardigd

- L.F. Molle, Johan de Wittstraat 26 (tel. 173013)
- Hans Smit, Fagelstraat 35 (tel. 174900)

Voor de winkeliers en ondernemers/bedrijven in de buurt is op 15 maart door de gemeente een oriëntatiebijeenkomst georganiseerd. Als vertegenwoordigers van de bedrijven zijn toen aangewezen

- de heer L.H.G. van Dalen p/a LAG van Oldenbarneveldtstraat 37 (tel. 154909)
- de heer J.T.H.J. van Beu-

kering, Johan de Witt-
straat 35 (tel. 214521)

Inmiddels heeft deze werkgroep van ambtenaren en vertegenwoordigers van bewoners en bedrijven twee maal oriënterend vergaderd. Deze vergaderingen van de werkgroep zijn openbaar en worden aangekondigd in de gemeentelijke vrijdagadvertentie. De volgende zijn op 24 mei, 28 juni en 6 september telkens van 16.00 tot ongeveer 17.00 uur in het Stadsbouwhuis. Tot nu toe zijn de begrenzing van het plangebied en de uitgangspunten van het plan globaal aan de orde geweest, waarover hieronder meer. Ook is gesproken over ondersteuning van de buurt bij het leveren van inspraak op de voorbereiding van het plan. Op verzoek van het bestuur van de buurtvereniging zal de Stichting Welzijn Leiden hierbij behulpzaam zijn. De kosten hiervan zijn voor rekening van de Gemeente Leiden. De SWL (Breestraat 117, tel. 254892) verleent diensten aan organisaties en groeperingen uit de burgerij, zodanig dat zelfstandigheid en zelfwerkzaamheid worden bevorderd. De Stichting heeft als taken: het bevorderen van ontwikkelingen, het verlenen van ondersteuning, het bevorderen van participatie alsmede het fungeren als steunpunt voor sociale planning. Bij het bestemmingsplan Raadsherenbuurt zal voor de SWL Hans van Gelder (konsulent stadsvernieuwing) betrokken zijn.

Betekenis bestemmingsplan

Op grond van de Wet op de Ruimtelijke Ordening kunnen gemeenten bestemmingsplannen maken. Een dergelijk plan is voor alle burgers en ook voor de overheid zelf, bindend. Er staat voor ieder stuk grond in, wat de gebruiksfuncties en bebouwingsmogelijkheden zijn; dat geldt ook voor straten, tuinen, sloten, enz. Het bestemmingsplan geeft aan "wat mag": het overige is niet toegestaan.

Alle bouwaanvragen moeten aan een bestemmingsplan worden getoetst; aanvragen die in strijd zijn met het vastgestelde bestemmingsplan moeten worden afgewezen.

Omdat een bestemmingsplan het toekomstige gebruik van de grond voor een aantal jaren (tenminste 5 à 10 jaar) vastlegt, en tussentijdse wijzigingen bepaald geen sinecure zijn, kan het ingrijpende gevolgen hebben voor bewoners, huiseigenaren en ondernemers. Wie bijvoorbeeld plannen heeft om van zijn woning een buurtcafé te maken zal dat in de inspraakprocedure ter tafel moeten brengen; over een paar jaar mag het misschien niet meer. Voor ondernemers met uitbreidingsplannen geldt uiteraard hetzelfde.

De procedure

De procedure ziet er in grote lijnen als volgt uit:

1. Voorbereiding in werkgroep:
 - formuleren van uitgangspunten, opsporen van knelpunten (plekken waar zich ongewenste ontwikkelingen (kunnen) voordoen), aangeven van globale bestemmingen in de vorm van een "praatprent" waarover inspraak in de buurt kan plaatsvinden (mei - september 1983).
 - vaststellen uitgangspunten, zoeken naar oplossingen (bestemmingen) voor de gesignaleerde knelpunten, maken van voorstellen voor het onbebouwde gebied.
 - in concept opstellen van voorschriften, plankaart en toelichting (oktober - december 1983).
 - afronden voorontwerp.
2. Inspraak over voorontwerp
3. Definitieve opstelling concept-plan; dit wordt ter visie gelegd door B en W (rond mei 1984)
4. Indiening bezwaarschriften
5. Besluitvorming door B en W
6. Behandeling in de raadscommissie; mogelijkheid tot mondelinge toelichting bezwaarschriften voor de commissie
7. Raadsbesluit
8. Eventueel: beroep bij Provincie
9. Eventueel: beroep bij Kroon.

Al met al een loodzware procedure, die vanwege de vereiste zorgvuldigheid en de

vele inspraak- en beroepsmogelijkheden soms lang duurt. Toch is het verstandig om uw mening of visie zo vroeg mogelijk kenbaar te maken, een rijdende trein laat zich niet zo gemakkelijk stoppen.

Wanneer bezwaren bestaan tegen bepaalde onderdelen van het plan blijkt het vaak moeilijk daar achteraf - in de bezwaar- en beroepsprocedures - effectief tegen op te komen. Voorkomen is beter dan genezen.

De inspraak

Eigenlijk is de inspraak al begonnen. Van meet af aan praten vertegenwoordigers van bewoners en bedrijven mee in de werkgroep die tot taak heeft een ontwerp-bestemmingsplan te maken. Deze vertegenwoordigers zitten daar niet op persoonlijke titel, maar namens U. Aan de bewoners zal in elk nummer van de Raadsheer, op elke vergadering van de buurtvereniging (dus op 16 mei) verslag van de stand van zaken worden uitgebracht. Tussentijds zal in ieder geval het bestuur geregeld op de hoogte worden gehouden, en zullen wellicht ook speciale buurtvergaderingen worden georganiseerd. De reacties uit de buurt zullen steeds door de buurtvertegenwoordigers in de werkgroep aan de orde worden gesteld. De Stichting Welzijn Leiden (zie hierboven)

zal bij het organiseren van de inspraak de helpende hand reiken.

Voor wie daarin geïnteresseerd is, zijn kopieën van de vergaderingen van de werkgroep bij Hans Smit verkrijgbaar. Ook alle andere stukken zijn ter inzage beschikbaar. Tekeningen, luchtfoto's en kaarten zijn, dankzij de bereidwillige medewerking van de LAG, ook ter inzage beschikbaar nl. in de showroom van de LAG op de (ruime) openingstijden daarvan. Voor een toelichting daarop dienen bewoners echter even contact op te nemen met de heren Molle of Smit. Bedrijven kunnen bij de heer Van Beukering of de heer Van Dalen terecht. De formele inspraakrondes zullen naar nu valt te overzien, plaatsvinden in het najaar van 1983 over een globale "praatprent" en in de winter van 1984 over het officiële voorontwerp. Als U ideeën, wensen of bezwaren hebt, kunt U ze dan te berde brengen, maar het is beter en effectiever als U deze reeds eerder aan Uw vertegenwoordigers doorgeeft.

Stand van zaken nu

Na deze lange algemene inleiding willen we U op de hoogte stellen van de stand van zaken bij het opstellen van het bestemmingsplan. Twee dingen zijn tot nu toe, overigens nog niet besluitvormend, aan de orde geweest.

1. De begrenzing van het plangebied. De gemeente stelt voor om in het bestemmingsplan Raadsherenbuurt op te nemen het gebied begrensd door - de Warmonderweg, de Rijsburgerweg, de Houtlaan en de van Slingelandtlaan/Joh. de Kosterweg (fietspad). Aan twee kanten is dit een strikt logische begrenzing; nl. door de gemeentegrens met Oegstgeest en het bestemmingsplan Vogelwijk. Voor de Leidse Hout en de rest van het Houtkwartier zullen in een later stadium aparte plannen worden gemaakt. Als de buurt het met de voorgestelde afbegrenzing in deze richtingen, die op het eerste gezicht logisch lijkt, oneens is, dan zullen daar argumenten voor moeten worden aangedragen. Overigens schept de voorgestelde afbegrenzing voor de inspraak een complicatie, omdat het gedeelte ten oosten van de Adriaan Pauwstraat buiten het statutair vastgelegde bereik van de buurtvereniging Raadsherenbuurt valt. Het bestuur heeft hierover besloten, dat de informatie in de Raadsheer over het bestemmingsplan bij wijze van dienstverlening ook in dit gedeelte van het plan zal worden verspreid. Bewoners en bedrijven kunnen uiteraard bij (ook hun!) vertegenwoordigers in de werkgroep terecht.

2. Uitgangspunten voor het ontwerp-bestemmingsplan.

Met de algemene uitgangspunten kan iedereen het waarschijnlijk in zijn algemeenheid wel eens zijn. Deze zijn:

- a. Het karakter van de Raadsherenbuurt als woonwijk dient zoveel mogelijk in het bestemmingsplan te worden vastgelegd.
- b. De verspreid in de wijk voorkomende niet-woonfuncties zullen in het ontwerp-bestemmingsplan worden ingepast, tenzij er sprake is van een onaanvaardbare situatie uit planologisch oogpunt.

Van groter praktisch belang zijn de concrete uitgangspunten per straat.

Warmonderweg: geheel een woonbestemming. Binnen een woonbestemming is de vestiging van praktijkruimten (zoals op nr. 25) t.b.v. artsen, tandartsen, advocaten e.d. toegestaan, mits de woonfunctie van het pand blijft bestaan. Van Slingelandtlaan: geheel een woonbestemming, eventueel ook voor meer dan een huishouden per pand.

Hogerbeetsstraat: een woonstraat met enkele panden die voor andere doeleinden worden gebruikt (LAG-garage op nr. 4-4a-6 en Boddaertcentrum op nr. 9). Het voorstel is om dit ook zo in het bestemmingsplan op te nemen, met dien verstande dat het pand nr. 9 wordt aangewezen voor wonen + bijzondere doeleinden (zoals het nu in gebruik is), een dub-

belbestemming dus.

Johan de Wittstraat: ook hier een straat met een bijna volledige woonbestemming, met uitzondering van het pand nr. 16 (nu sigarenwinkel + postagentschap): voorgesteld wordt om aan dit pand de bestemming winkel + bovenwoning te geven. Kan dit ieders goedkeuring wegdragen of zou men dit pand een ruimere bestemming willen geven, bijvoorbeeld kantoor, snackbar, klein bedrijf etc. etc. ?

Dat brengt ook de vraag met zich mee hoe men in het algemeen aankijkt tegen het idee van de buurtwinkel op de hoek. Deze waren vroeger bijvoorbeeld in de Johan de Wittstraat gevestigd. Wil men dit gebruik in enkele hoekpanden toestaan of niet (en waarom) ?

Van Oldenbarneveltstraat: deze straat krijgt in zijn geheel een woonbestemming, behalve de panden nrs. 35 t/m 39a (LAG), waaraan de bestemming "garagebedrijf met bovenwoningen" wordt gegeven. Een vastleggen van de huidige situatie dus.

Ook de bebouwing aan de Fagelstraat en de Van Leidenberchstraat wordt in zijn geheel voor "wonen" bestemd, hetgeen eveneens geldt voor de Van Beuningenlaan. De autoboxen daar zijn als zodanig in het plan opgenomen.

De bebouwing aan de Antonie Duycklaan en de Adriaan Pauwstraat bestaat uit woningen en scholen. Het

voorstel is om de woonbebouwing ook zo in het plan te bestemmen en de scholen een Bijzondere Doeleinden-bestemming te geven, dat wil zeggen dat daarin behalve onderwijs ook sociaal-culturele functies toegestaan zijn, een verruiming ten opzichte van de huidige bestemming dus.

De Paulus Buysstraat krijgt in zijn geheel een woonbestemming, met name geldt dit het braakliggende terreintje op de hoek van de Rijnsburgerweg.

Houtlaan: de woningen + garageboxen worden net zo in het bestemmingsplan vastgelegd. Nog bekeken moet worden welke functies/activiteiten op het binnenterrein kunnen worden toegestaan en welke, vanwege overlast, wegbestemd moeten worden.

Joh. de Kosterweg: langs het (gedeeltelijk rijwiel-)pad door de Leidse Hout zal geen bebouwing worden toegestaan.

Rijnsburgerweg: Deze panden zijn heel verschillend naar gebruik en er wordt naar gestreefd om

het gemengde karakter te behouden. De vraag is in hoeverre uitbreiding van de niet-woonfunctie (winkel, kantoren, RUL) kan worden toegestaan en welke beperkingen er opgelegd moeten worden (en waarom). De sportvelden krijgen ook deze -recreatieve- bestemming in het plan.

Meer in het algemeen kunnen in een later stadium discussiepunten opdoemen, zoals in hoeverre windmolens op het dak of bergingen in de voortuin moeten worden toegestaan. Als U hierop, of op andere punten, Uw mening wilt geven, dan kan dat mondeling of schriftelijk altijd bij de vertegenwoordigers in de werkgroep of op de buurtvergaderingen.

Hans van Gelder
Luc. Molle
Hans Smit

De heer Molle is bereikbaar: do.avond 19.00 - 20.00 uur
Joh. de Wittstraat 26
tel 173013

AGENDA buurtvergadering over het bestemmingsplan op 7 juni 1983

1. Opening (Hans van Gelder, Stichting Welzijn)
2. Begrenzing plangebied; vertegenwoordiging Houtkwartier in werkgroep
3. Wat is een bestemmingsplan (R. van Nood - *directie ruimtelijke ordening*)
4. Procedure ter voorbereiding van het bestemmingsplan (Hans van Gelder)
5. Toelichting op uitgangspunten (R. van Nood)

PAUZE

6. Diskussie/meningspeiling per uitgangspunt
7. Sluiting.

bestuursmededelingen

Bibliotheek Zweilandlaan

Voorzien van heel veel handte-
keningen van buurtgenoten tegen
de sluiting van het filiaal van
de bibliotheek en ondersteund door
een brief van het bestuur, bezocht
Twink Dijkema met vertegenwoordi-
gers van andere wijken de
wethouder.

SJJO

De SJJO in Oegstgeest is van plan
haar 10-jarige bestaan op 3 sep-
tember a.s. groots te vieren.
Hiervoor heeft zij vele groeperin-
gen, o.a. buurtverenigingen, waar-
onder de Raadsheerenbuurt, gevraagd
mee te doen. Het is de bedoeling
dat rond een nog nader te bepalen
thema buurten activiteiten ont-
plooiën. Teams uit die verschil-
lende buurten worden afgevaardigd
om die activiteiten mee te doen
in de vorm van een wedstrijd. Onze
buurt doet in principe mee. Er
wordt over gedacht dit alles te
combineren met het buurtfeest dat
ook in september zal plaats vinden.

Bestemmingsplan

Luc Molle en Hans Smit vertegen-
woordigen de Vereniging Raadshe-
renbuurt in het overleg met de
gemeente. De gemeente heeft het
gebied waar het bestemmingsplan
voor moet gelden anders afgeba-
kend dan het gebied waar de buurt-
vereniging betrekking op heeft,
namelijk tot en met de Houtlaan.
Dit laatste stuk heeft geen buurt-
vereniging. Berichtgeving voor
dat gebied zal geschieden door
middel van een losse bijdrage in
de Raadsheer.

Algemene ledenvergadering op 16 mei

Ton Staphorst en John Marks zijn
de nieuwe kandidaten voor het
bestuur. Chris Maas Geesteranus
en Joost Holthuis zullen aftre-
den.





ETEN MET

Dit fruitige menu van Wiana van den Ingh bereikte ons nog op het rippertje. Beslist het proberen waard! Wie stuurt ons zijn/haar culinaire fantasieën voor de volgende Raadsheer?

Vooraf: 'Gebakken Peren'.

- 4 sneetjes geroosterd volkoren) brood zonder korst
- 4 plakjes ham
- 2 geklopte eiwitten
- 2 eetlepels mayonaise
- 2 handperen
- zout, peper, enkele druppels citroensap, paprikapoeder

Besmeer het geroosterd brood met boter, leg op elke snee een 'passend' gemaakte plak ham.

Halveer de peren overlangs, verwijder de klokhuizen en leg op elke boterham een halve peer. Vermeng de geklopte eiwitten voorzichtig met de mayonaise en breng het mengsel met de kruiden op smaak.

Bedek elke boterham met een kwart van dit mengsel en schuif ze 10 à 15 min. in een matig warme oven. Dien ze warm op.

Hoofdgerecht: Karbonades met cranberries.

- 2 eetlepels maïsolie
- 4 dikke ($\pm 2\frac{1}{2}$ cm) schouderkarbonades
- 150 cc droge rode wijn
- 150 cc honing
- 1 borrelglas bessenjenever
- 2 ons verse cranberries
- zout, peper, gehakte peterselie

In een ruime koekepan de olie verwarmen en hierin de karbonades snel aan beide zijden bruin bakken. Het teveel aan vet afgieten en de karbonades zouten en pepen.

Vermeng wijn, honing en jenever en giet het mengsel over de karbonades, die dan in de gesloten pan 45 à 60 min. door moeten sudderen. De cranberries na 35 à 50 min. toevoegen.

Bestrooi het gerecht voor het opdienen met gehakte peterselie.

Dessert: Praagse appeltaart.

Deeg:

- 100 gr. boter
- 150 gr. honing
- 2 eieren
- 150 gr. tarwevolkorenmeel
- 1 mespuntje vanille
- 1 theelepel bakpoeder

Beleg:

- 500 gr. appels
- sap van een halve citroen
- 30 gr. boter
- 50 gr. honing
- 75 gr. walnoten
- 1 eetlepel melk
- 2 mespuntjes kaneel

Boter, honing en eieren schuimig roeren en het met bakpoeder en vanille vermengde tarwevolkorenmeel erdoor mengen.

Dit mengsel in een ingevette springvorm doen en beleggen met de geschildte in achten gedeelde appels. De appels met citroensap bedruppelen en in twee lagen op het deeg leggen.

Boter, honing, gehakte walnoten en melk aan de kook brengen.

De kaneel erdoor doen en het enigszins afgekoelde mengsel over de appels gieten.

Ca. 45 min. onder in een oven van 175° laten bakken en eventueel serveren met geklopte room.



wist u dat...

..... naar aanleiding van een advertentie in de voorgaande Raadsheer Ton Kortenbos zeer veel hazelaars heeft verkocht?

..... een mevrouw in de Fagelstraat zelfs vijf hazelaars ter waarde van f25,- heeft afgenomen van Ton Kortenbos en dat Ton nog steeds op dat geld wacht?
Ton Kortenbos, Joh. de Wittstr. 42

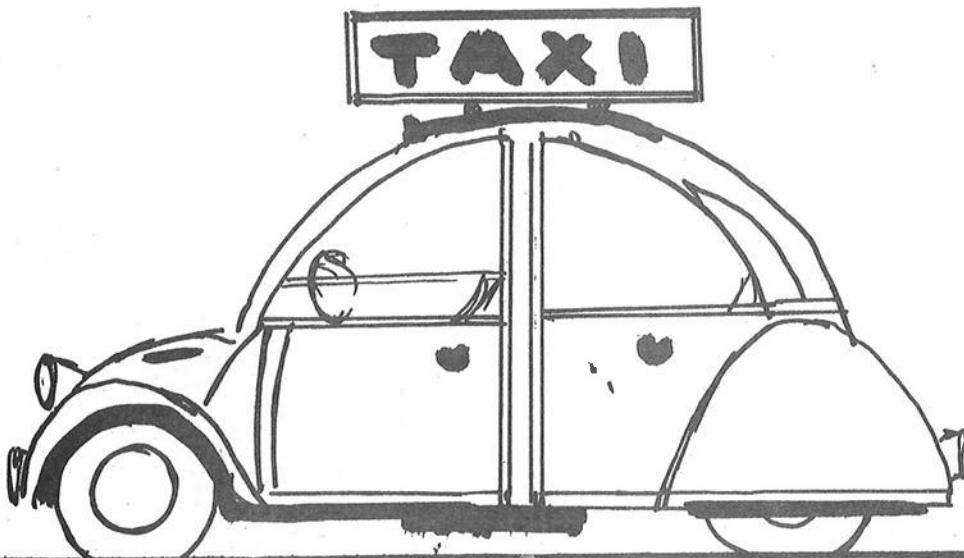
..... in de schuur van Hoogerbeetstraat no. 5 een dakpannen-depôt is ingericht? Heeft U dakpannen nodig, dan kunt U ze gratis ophalen.

..... U daar ook dakpannen heen kunt brengen?

luchtfoto's, tekeningen en kaarten van het bestemmingsplan van onze wijk in de LAG garage te bezichtigen zijn? (geopend op werkdagen)

..... er op 7 juni a.s. een vergadering over het bestemmingsplan zal plaatsvinden in het gebouw van orthopedagogiek om 20.00 uur.

..... ook als U Uw contributie voor de buurtvereniging niet betaald, U toch de Raadsheer blijft ontvangen?



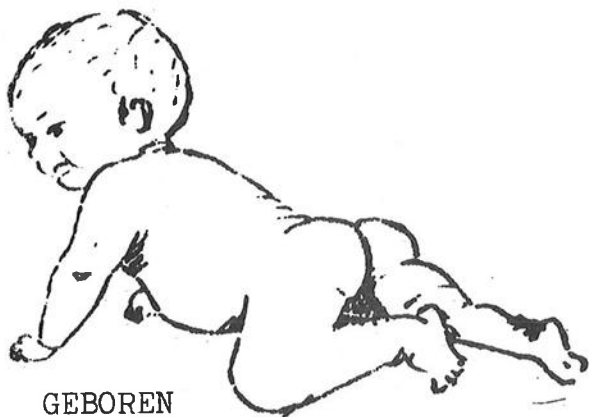
1

Welke mensen stellen zich beschikbaar om oudere hulpbehoevende buurtgenoten zo nu en dan eens te rijden naar ziekenhuizen en/of bejaardenhuizen?

Er zijn velen van vorig jaar afgevallen en het is prettig om een lijstje voor handen te hebben. Geef je op bij mevr. Woortman, Fagelstraat 47, tel. 173182.

OVERLEDEN

24 maart
mevr. J.W.M. Diepstraten-de Bie
Joh. de Witstraat 48



GEBOREN

28 januari
Xander Harold de Keizer
v. Oldebarneveltstraat 5

6 maart
Renée van der Locht
Fagelstraat 45

16 maart
Sanne Liesbeth Rosekrans
Fagelstraat 40

16 april
Bob Meutstege
Fagelstraat 9

28 april
Eva Eline Schaake
Joh. de Wittstraat 50

OPPAS NODIG?

.....
Probeer het eens met:

Manon Désar
Jeroen Désar
v. Beuningenlaan 12
tel. 170320

Marleen Gaillard
Nicolien Gaillard
Anthonie Duijklaan 12
tel. 154890

Gaby Streeder
v. Beuningenlaan 36
tel. 154871

Tineke Floor
v. Beuningenlaan 24
tel. 154392

Marishka van Veen
Hazenboslaan 83
tel. 172498



Persbericht

Meidentelefoon, een nieuwe opzet.

ingezonden

Woensdag 23 februari start de meidentelefoon Leiden met een nieuwe opzet. De medewerkers van het J.A.C. vonden het belangrijk als meiden van dezelfde leeftijd de telefoon beantwoordden. Dit omdat zij dachten dat deze meiden dichter bij de problematiek van hun leeftijdsgenoten staan. De problemen waar regelmatig over gebeld wordt zijn: verliefdheid, sexualiteit, school, ouders, relaties, eenzaamheid e.d.

We zijn nu een groep van 8 meiden en een begeleidster. We hebben een ruime voorbereidingstijd van een half jaar, en gaan nu zelfstandig draaien.

We zijn open op woensdag van 16:00 tot 22:00 uur. Het telefoonnummer is ook veranderd, het nieuwe nummer is: 071 - 141616. In de toekomst zijn we van plan om vaker open te gaan.

Zou u dit, liefst zo snel mogelijk,
willen plaatsen? Hartelijk,

Meidentelefoon Leiden



Buro voor Rechtshulp en Rechtswinkel constateren:

PROBLEMEN MET AAN- EN AFMELDING BIJ HET ZIEKENFONDS Z.L.O.

Het Buro voor Rechtshulp en de Rechtswinkel krijgt de laatste tijd steeds meer te maken met problemen, die ontstaan zijn door foutief aan- en afmelden bij het Ziekenfonds. Veel mensen blijken, volgens de bureaus, niet te weten, dat men verplicht is elke wijziging aan het Ziekenfonds door te geven. Volgens de wet is men pas verzekerd als men zich bij het Ziekenfonds aangemeld heeft. Houdt men op met werken, dan moet men zich afmelden. Zowel de werkgever als de werknemer zijn hiertoe verplicht. Doch de sanktie op het niet afmelden treft alleen de werknemer!

Heeft een werknemer zich niet afgemeld, dan kan het Ziekenfonds hem, volgens de wet, de vrijwillige ziekenfondspremie of reeds gemaakte kosten laten betalen. Is men reeds particulier verzekerd, dan moet men de administratiekosten betalen (f15,- per maand).

Ook wijzigingen in uw persoonlijke omstandigheden moet u aan het Ziekenfonds doorgeven. Deze wijzigingen kunnen o.a. de volgende zijn: huwelijk, echtscheiding, duurzaam gescheiden gaan leven, overlijden, man gaan werken in loondienst, verandering van werkgever, ophouden met werken in loondienst, ontslag op staande voet, overgang RWW naar Bijstand bij zwangere vrouwen etc..

Misschien wordt alles duidelijk aan de hand van de volgende voorbeelden:

Mevr. de Groot is meeverzekerd in het ziekenfonds van haar man. Door persoonlijke omstandigheden besluiten zij duurzaam gescheiden te gaan leven. Twee weken later rijdt zij met haar brommer tegen een lantaarnpaal en belandt met een gebroken been in het ziekenhuis. Het ziekenhuis komt met een rekening van f3000,-. Moet zij deze rekening zelf betalen? Ja, want zij stond niet meer als verzekerde bij het ziekenfonds geregistreerd omdat zij duurzaam gescheiden was gaan leven en deze verandering niet aan het ziekenfonds had doorgegeven. Had zij dit wel gedaan dan was dan was zij vrijwillig of verplicht verzekerd gebleven.

Rolf wordt op staande voet ontslagen. Nog voordat Rolf een uitkering heeft aangevraagd moet hij voor controle naar de tandarts. Hij zal deze rekening zelf moeten betalen omdat hij niet meer in loondienst werkzaam is en nog niet krachtens een sociale uitkering bij het ziekenfonds verzekerd is. Rolf had zich moeten afmelden bij het ziekenfonds en een vrijwillige ziekenfondsverzekering moeten afsluiten totdat hij weer verplicht verzekerd zou zijn.

Marjan besluit een opleiding te gaan volgen en zegt haar baan op. Zij meldt dit niet aan het ziekenfonds. Na verloop van tijd ontvangt zij een brief van het ziekenfonds waarin haar wordt medegedeeld dat zij niet meer werkt en dus enige tijd ten onrechte bij het ziekenfonds stond ingeschreven. Het ziekenfonds brengt haar de vrijwillige ziekenfondspremie in rekening. Zou Marjan een particuliere verzekering hebben afgesloten, dan moet zij zich toch afmelden. Doet zij dit niet dan brengt het ziekenfonds haar f15,35 in rekening aan administratiekosten. Dit is zelfs het geval als het ziekenfonds pas na een paar jaar er achter zou komen dat Marjan ten onrechte stond ingeschreven.

Toch is het niet altijd zo dat de kosten door uzelf betaald moeten worden. Er kunnen zich omstandigheden voordoen, op grond waarvan het ziekenfonds verplicht is de ziekenhuisrekening of de vrijwillige ziekenfondspremie voor zijn rekening te nemen.

Voor problemen of eventuele vragen over deze kwestie kan men terecht bij het Buro voor Rechtshulp of de Rechtswinkel.

Het Buro voor Rechtshulp is gevestigd op de Herengracht 50 in Leiden. (tel. 123942 telefonisch worden geen adviezen gegeven.) Spreekuurtijden zijn: maandag en dinsdag: 10.00-12.30; woensdag: 13.30-16.00; donderdag: 18.30-21.00.

De Leidse Rechtswinkel zit in de Ketelboetersteeg 10. (tel. 130775) Spreekuurtijden zijn: maandag en donderdag: 18.30-20.30; woensdag: 10.15-12.30.

ingezonden

Groep LEIDEN
Voorlichtster Fieke Krik- haar. 071-140732

Leiden, 26 april 1983

POLITIEKE MOORDEN

ingezonden

Dagelijks ontvangt Amnesty International berichten over politieke moorden in een groot deel van de wereld. Moorden gepleegd door leger, politie, veiligheidsdienst of anderen. De overheid van een land ontkent dat een politieke moord heeft plaatsgevonden of schuift de moord in de schoenen van de oppositie. Men probeert het voor te stellen als het gevolg van een vuurgevecht met leger of politie of men zegt dat het slachtoffer is neergeschoten op de vlucht.

Daarom is Amnesty International op 23 maart een campagne begonnen tegen politieke moorden onder het motto "Om niet te zwijgen..." Het doel is onafhankelijke onderzoeken te bereiken in een achttal landen: Iran, El Salvador, de Filippijnen, Chili, Libië, Argentinië, Guatemala en India, om zo te bevorderen dat politieke moorden in deze landen worden stopgezet.

In Leiden en omstreken staat Guatemala centraal. Donderdag 19 mei organiseert Amnesty International dan ook een stille omgang, waarin namen van slachtoffers van politieke moorden in Guatemala worden megedragen. Het vertrek is om 19.30 uur vanaf de Hartebrugkerk (Haarlemmerstraat) en het eindpunt is de Waag, waar enkele korte toespraken worden gehouden. Ook zal gedurende de hele maand mei in het Iido een dia hierover te zien zijn.

Ludwig Nijholt
publiciteitsgroep
(tel. 131132).

Comitee "tegen atoomtaken Valkenburg"

adressen:

Evert Blankestijn M.H.Trompstraat 150 171736
Ans Ages J.v.Houtkade 34 132760
Willem Schippers Borgerstraat 12 721159
giro: 480488 tnv W.Schippers te Leiden



Aan de redakties van de buurt- en wijkbladen van Leiden.

26-4-1983.

Beste mensen,

Wij zouden het erg op prijs stellen als jullie onze oproep willen plaatsen, om naar de forumavond op 2 juni te komen. Hier onder in het kader staat alles kant-en-klaar aangegeven. Je kunt de tekst met het kader gewoon uitknippen en in een pagina opnemen. Mochten jullie niet meer vóór 2 juni uitkomen, kunnen jullie dan melding maken van de fietsdemonstratie op 18 juni?

Bij voorbaat onze hartelijke dank,
namens het komitee, Hans Janssen,
Narmstraat 19
tel. 141617.

DONDERDAG 2 JUNI

volkshuis 20 uur

apothekersdijk 33

THEMA - AVOND :

Kruisraketten

Deze avond zal gaan over de verschillende vormen van actie tegen de komst van de kruisraketten. Blijft het bij demonstreren? Komen er blokkades? De mensen die in de vredesbeweging actief zijn, weten het zelf ook nog niet. Daarom willen de mensen van het Komitee tegen Atoomtaken Valkenburg wel eens weten wat er zoal gedacht wordt. De avond gaat in de vorm van een forum: een viertal spre(e)k(st)ers zal vertellen over hun ervaringen met en ideeën over de strijd tegen de kernwapens. Deze mensen zijn: een ex-dienstplichtige die weigerde atoomkoppes te bewaken; een vrouw die in de Vrouwenvredeskampen van Soesterberg en Valkenburg actief was; iemand die werkzaam is bij een weekblad of televisie en iemand die actief is in de vrouwen-vredesbeweging. Er is ook cabaret: de groep Kabaraket uit Katwijk. De toegangsprijs houden we zo laag mogelijk: tussen f1,- en f2,50. Tot ziens op 2 juni!



vereniging

raadsherenbuur

LEIDSE HOLT

19 JUNI

14.00 uur

OPENLUCHT-THEATER

1. LEIDS STRAATORKEST
2. SANDOR, VUURSPUWER
3. KEES OUWEJAN,
ZANG + GITAAR
4. POCI PICO, CLOWNS

THEATERGROEP

LEIDSE HOUT

